PLUS

Ahli **Kumpulan UEM**

PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD ("PLUS Berhad")

No. Pendaftaran : 201101026564 (954700-A)

KENYATAAN TAWARAN TENDER TERBUKA

CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD")

PAKEJ 2 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.-889 HINGGA CH.4150 ("PROJEK JSD-P2") [TENDER REF. NO.: PLUS90001270]

PAKEJ 5 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.13190 HINGGA CH.18284.209 ("PROJEK JSD-P5") [TENDER REF. NO.: PLUS90001271]

TAJUK TENDER		KELAYAKAN	GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN	SKOP KERJA	TAKLIMAT TENDER & LAWATAN TAPAK	PENJUALAN DOKUMEN TENDER	BAYARAN DOKUMEN	SERAHAN & TARIKH TUTUP TENDER
CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD") PAKEJ 2 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.-889 HINGGA CH.4150 ("PROJEK JSD-P2")	CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD") PAKEJ 5 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.13190 HINGGA CH.18284.209 ("PROJEK JSD-P5")	Memiliki perakuan yang masih sah seperti berikut: 1) Mempunyai **Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)**, Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 2) Mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** atau Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah **(PUKONSA)** atau Sijil Unit Pendaftaran Kontraktor Dan Juruperunding Sarawak **(UPKJ)** yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 3) Memperolehi penarafan minima **3 bintang** dalam **SCORE - CIDB** yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 4) Mempunyai pengalaman melibatkan **kerja-kerja pembinaan lebuh raya atau jalan raya (kategori minima U5/R5) atau jejambat atau lebuh raya bertingkat** dengan jumlah kontrak yang tidak kurang daripada **RM150 juta** (Syarikat entiti tunggal atau Syarikat usahasama/konsortium) dalam tempoh **10 tahun** yang lepas di dalam pelantikan **satu kontrak kerja**. Petender diwajibkan membawa dan menunjukkan bukti pengalaman dan lantikan kepada Urusetia Tender: a. Surat Setuju Terima Lantikan Projek; dan b. Sijil Siap Kerja (sekiranya ada) 5) Mempunyai Sijil Pematuhan Cukai *(Tax Compliance Certificate, TCC)* yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender.	Kontraktor hendaklah berdaftar dan mempunyai gred, kategori dan pengkhususan seperti berikut dalam Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor dan berpengalaman dalam kerja-kerja jalan atau Pavemen atau pembinaan jambatan: **Gred** Gred G7 **Kategori** Pembinaan Kejuruteraan Awam (CE) **Pengkhususan** CE01 – Pembinaan Jalan dan Pavemen, CE02 – Pembinaan Jambatan dan Jeti, CE21 – Pembinaan Kejuruteraan Awam dan CE36 – Kerja-kerja Tanah *E11 – Kerja Am Elektrik *E16 – Lampu Jalan dan Lampu Isyarat * Rujuk Nota item 7 di bawah **Nota penting:** Sila kemukakan semua salinan sijil asal yang masih berkuatkuasa dan satu (1) salinan pendua bagi sijil-sijil berkenaan yang disahkan *(certified true copy)* oleh Setiausaha Syarikat serta bukti pembayaran pembelian dokumen tender semasa pembelian dokumen tender.	Termasuk kerja-kerja sivil di sepanjang jajaran utama JSD Pakej 2 atau JSD Pakej 5 Lebuhraya Utara-Selatan termasuk seperti di bawah dan tidak terhad kepada: Kerja-kerja Tanah, Rawatan Tanah, Kerja-kerja Saliran Air, Pembinaan Pavemen, Kerja-kerja Pembinaan Jejambat, Sistem Perlindungan Cerun dan Penstabilan, Struktur Penahan, Pengalihan Utiliti dan Perkhidmatan, Sistem Elektrikal dan Pencahayaan Jalan, Pengurusan Trafik dan Kerja-kerja Pengawalan Alam Sekitar.	Tarikh: **29 Julai 2026 (Rabu)** Masa Pendaftaran: **9:00 pagi - 10:00 pagi** Masa Taklimat: **10:30 pagi** Lokasi: **Pejabat PLUS Seksyen N3/N6/N7 (bersebelahan Plaza Tol Kubang Semang), KM6.5, Lebuhraya Butterworth-Kulim, 13500 Permatang Pauh, Seberang Perai, Pulau Pinang** Koordinat: **5.3989752674, 100.4245331589** • **KEHADIRAN SECARA FIZIKAL PADA SESI TAKLIMAT TENDER ADALAH DIWAJIBKAN** • **HANYA PENAMA DI DALAM SIJIL PPK DAN SPKK ATAU PUKONSA ATAU UPKJ SAHAJA DIBENARKAN UNTUK MENGHADIRI TAKLIMAT TENDER DAN LAWATAN TAPAK SECARA MAYA** • **WAKIL SELAIN DARIPADA PENAMA ADALAH TIDAK DIBENARKAN**	Tempoh Jualan: **30 Julai 2026 (Khamis) hingga 13 Ogos 2026 (Khamis)** **9:00 pagi hingga 5:00 petang** **(Isnin – Jumaat kecuali cuti umum)** Lokasi: **Kaunter Penjualan Tender, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.**	Harga satu (1) set Dokumen Tender **Pakej 2: RM1,500.00** **Pakej 5: RM1,500.00** **(Bayaran tidak akan dikembalikan.)** Dokumen Tender bagi JSD-P2 dan JSD-P5 dijual secara **BERASINGAN**. Dokumen Tender akan dihantar melalui e-mel jsdprocurement@plus.com.my selepas pengesahan pembayaran dilakukan. **Pembayaran secara dalam talian sahaja kepada:-** **PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD** **Bank: CIMB Bank Berhad** **No. Akaun: 8000 4667 16** Rujukan Pembayaran: **JSD-P2 Tender** dan/atau **JSD-P5 Tender** Butiran Pembayaran: **(Nama Syarikat)**	**SERAHAN DOKUMEN TENDER SALINAN CETAK SECARA FIZIKAL** Lokasi: **PETI TENDER (TENDER BOX), Aras Bawah, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.** Tarikh Tutup Tender: **21 Ogos 2026 (Jumaat)** Pada atau sebelum jam **12:00 tengah hari**. Deposit Tender: **Pakej 2: RM10,000.00** **Pakej 5: RM10,000.00** Deposit Tender hendaklah dikemukakan dalam bentuk draf bank daripada bank yang berlesen dan beroperasi di Malaysia bersama Dokumen Tender pada atau sebelum Tarikh Tutup Tender. ***Sebarang kelewatan dalam penyerahan Dokumen Tender pada Tarikh Tutup Tender tidak akan diterima.**

Nota:

1. Iklan tender ini adalah bagi dua (2) tender yang berbeza **("PROJEK JSD-P2")** dan **("PROJEK JSD-P5")**. Pihak petender boleh menyertai salah satu atau kedua-dua tender ini. Pihak petender hendaklah menghantar tender secara **BERASINGAN** bagi setiap tender yang disertai.
2. Kaunter pendaftaran taklimat tender akan dibuka pada jam **9:00 pagi – 10:00 pagi** pada **29 Julai 2026**. Pendaftaran lewat **tidak dibenarkan** untuk menyertai tender. Kontraktor yang hadir ke taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya) **WAJIB** membawa sijil-sijil **ASAL** berserta **SALINAN YANG DIAKUI SAH** oleh SETIAUSAHA SYARIKAT (tidak akan dikembalikan) iaitu:
   i. **PERAKUAN PENDAFTARAN KONTRAKTOR (PPK);**
   ii. **SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK) ATAU PUKONSA ATAU UPKJ;**
   iii. **SIJIL PENARAFAN SCORE – CIDB;** dan
   iv. Bukti **KELAYAKAN PENGALAMAN** seperti yang dinyatakan di item (4) di atas.
   v. **SIJIL PEMATUHAN CUKAI *(TAX COMPLIANCE CERTIFICATE, TCC)***
3. Kontraktor disarankan membawa **COP SYARIKAT LENGKAP BERALAMAT** semasa pendaftaran.
4. Petender boleh mengambil bahagian sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau Syarikat usahasama/konsortium dengan dianggotai tidak lebih daripada dua **(2) syarikat sahaja**.
5. Petender hanya dibenarkan mengemukakan satu (1) tawaran tender bagi setiap Pakej yang disertai, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium. Sekiranya Petender didapati mengemukakan lebih **daripada satu (1) tawaran tender bagi Pakej yang sama**, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal dan/atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium, keseluruhan penyertaan Petender akan dibatalkan secara automatik.
6. Penyertaan Syarikat usahasama/konsortium hendaklah disertakan dengan **sesalinan Perjanjian Usahasama/Konsortium** ("Perjanjian"). Perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat usahasama/konsortium, dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat usahasama/konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama dan berasingan *(Jointly and Severally Liable)* bagi Syarikat usahasama/konsortium tersebut. Petender tidak dibenarkan menukar Syarikat usahasama/konsortium selepas Tarikh Tutup Tender.
7. Bagi Petender/Syarikat yang tidak mempunyai pengkhususan E11 dan E16 di dalam/di bawah Syarikat mereka, Petender/Syarikat dibenarkan untuk melantik serta menamakan syarikat tersebut sebagai sub-kontraktor dan dimasukkan sebagai sebahagian daripada penyerahan Dokumen Tender. Sub-kontraktor tersebut juga perlulah memenuhi syarat Kelayakan 1 dan 2 seperti dinyatakan di dalam jadual di atas.
8. Petender yang berminat **DIWAJIBKAN** menghadiri sesi taklimat tender secara fizikal dan lawatan tapak (secara maya) seperti yang dijadualkan di atas. Hanya **PENAMA** di dalam sijil PPK dan SPKK atau PUKONSA atau UPKJ yang dibenarkan untuk menyertai sesi taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya). Kontraktor yang **GAGAL** menghadiri sesi taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya) adalah **TIDAK LAYAK** menyertai tender. Mewakilkan pegawai selain daripada penama di dalam sijil atau Perwakilan Kuasa adalah **TIDAK DIBENARKAN** sama sekali.
9. Dokumen Meja Tender disediakan untuk semakan dan rujukan sahaja di **Projek Khas, Tingkat 3, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan** pada waktu pejabat (9:00 pagi – 5:00 petang, Isnin – Jumaat kecuali cuti umum) bermula pada **29 Julai 2026 hingga 21 Ogos 2026**.
10. Harga Dokumen Tender adalah sebanyak **RM1,500.00 bagi setiap tender (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Lima Ratus Sahaja)** dan **TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN**. Bayaran hendaklah dibuat **secara dalam talian/"online transfer" SAHAJA** dengan rujukan **"JSD-P2 Tender" dan/atau "JSD-P5 Tender"** berserta **"NAMA SYARIKAT"** di atas nama **PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD** di akaun bank **CIMB Bank Berhad 8000 4667 16**. Sila sertakan bukti pembayaran pembelian ke alamat e-mel jsdprocurement@plus.com.my. Pembelian dokumen secara tunai adalah **TIDAK DIBENARKAN**.
11. Wakil kontraktor yang ditauliahkan untuk membuat pembelian Dokumen Tender perlulah membawa **Surat Perwakilan Kuasa** berserta cop rasmi syarikat dan mengemukan bersama sesalinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau PUKONSA atau UPKJ (tidak dikembalikan) dan Sijil Pematuhan Cukai *(Tax Compliance Certificate, TCC)* yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender.
12. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan selepas tamat tempoh pembelian Dokumen Tender sepertimana yang telah dinyatakan di atas. Dokumen Tender salinan cetak secara fizikal yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender pada tarikh, masa dan tempat yang dijadualkan di atas.
13. Semua kos yang berkaitan dengan Tawaran Tender di atas adalah tanggungjawab pihak petender sepenuhnya. Dokumen Tender yang diterima lewat dari tarikh dan masa yang ditetapkan tidak akan dipertimbangkan dan PLUS Berhad tidak bertanggungjawab terhadap sebarang liabiliti, kehilangan, kelewatan, kerugian dan sebagainya ke atas dokumen yang dihantar melalui Pos atau Kurier.
14. PLUS Berhad tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab atau alasan sesuatu tawaran itu ditolak. Semua perbelanjaan yang terlibat untuk membuat tawaran atau tender berkenaan atau apa-apa perbelanjaan bersangkutan dengannya adalah menjadi tanggungan kontraktor sepenuhnya. Pihak PLUS Berhad tidak akan bertanggungjawab atas apa-apa jua kos yang terlibat dan tidak bertanggungjawab untuk membayar balik apa-apa kos yang ditanggung oleh pihak kontraktor.
15. Sebarang pertanyaan berkenaan Tender ini hendaklah dibuat secara bertulis melalui e-mel jsdprocurement@plus.com.my