

PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD (“PLUS Berhad”)

No. Pendaftaran : 201101026564 (954700-A)

KENYATAAN TAWARAN TENDER TERBUKA

PEMBINAAN LORONG TAMBAHAN LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DI LALUAN ANTARA YONG PENG UTARA KE SENAI UTARA (FASA 3: SIMPANG RENGAM – MACHAP) [TENDER REF. NO.: PLUS90001277]

TAJUK TENDER	KELAYAKAN	GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN	SKOP KERJA	TAKLIMAT TENDER & LAWATAN TAPAK	PENJUALAN DOKUMEN TENDER	BAYARAN DOKUMEN	SERAHAN & TARIKH TUTUP TENDER
PEMBINAAN LORONG TAMBAHAN LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DI LALUAN ANTARA YONG PENG UTARA KE SENAI UTARA (FASA 3: SIMPANG RENGAM – MACHAP)	Memiliki perakuan yang masih sah seperti berikut: 1) Mempunyai Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) , Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 2) Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Negeri Sabah (PUKONSA) atau Sijil Unit Pendaftaran Kontraktor Dan Juruperunding Sarawak (UPKJ) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 3) Memperolehi penarafan minima 3 bintang dalam SCORE - CIDB yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 4) Mempunyai pengalaman dalam kerja-kerja pembinaan lebuh raya dan/atau jalan raya (minimum kategori U5/R5) dan/atau jambatan dan/atau lebuhraya bertingkat dan/atau penaiktarafan lebuh raya dan/atau pelebaran lebuh raya melibatkan projek di bawah PLUS atau syarikat konsesi lebuh raya lain, atau projek Kerajaan dengan nilai projek tidak kurang daripada RM150 juta (Syarikat entiti tunggal atau Syarikat usahasama/konsortium) dalam tempoh 10 tahun yang lepas di dalam pelantikan satu kontrak kerja . Petender diwajibkan membawa dan menunjukkan bukti pengalaman dan lantikan kepada Urusetia: a) Surat Setuju Terima Lantikan Projek; dan/atau b) Sijil Siap Kerja 5) Mempunyai Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate, TCC) .	Kontraktor hendaklah berdaftar dan mempunyai gred, kategori dan pengkhususan seperti berikut dalam Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor dan berpengalaman dalam kerja-kerja jalan atau pavemen: Gred Gred 67 Kategori Kejuruteraan Awam (CE) Pengkhususan CE01 – Pembinaan Jalan dan Pavemen; CE02 – Pembinaan Jambatan dan Jeli; CE21 – Pembinaan Kejuruteraan Awam; CE36 – Kerja-kerja Tanah, “E11 – Kerja Air Elektrik; dan “E16 – Lampu Jalan & Lampu Isyarat. “Rujuk Nota Item no. 6 di bawah Nota penting: Sila kemukakan semua salinan sijil asal yang masih berkuatkuasa dan satu (1) salinan pendua bagi siji-sijil berkenaan yang disahkan (<i>certified true copy</i>) oleh Setiausaha Syarikat serta bukti pembayaran Dokumen Tender semasa pembelian Dokumen Tender.	Termasuk kerja-kerja sivil di sepanjang jajaran utama Lebuhraya Utara-Selatan termasuk seperti di bawah dan tidak terhad kepada: Kerja-kerja Tanah, Rawatan Tanah, Kerja-kerja Saliran Air, Pembinaan Pavemen, Kerja-kerja Pembinaan Jambatan dan Sistem Perlindungan Cerun dan Penstabilan, Struktur Penahan, Pengalihan Utiliti dan Perkhidmatan, Sistem Elektrikal dan Pencapaian Jalan, Pengurusan Trafik dan Kerja-kerja Pengawalan Alam Sekitar.	Tarikh: 6 Ogos 2026 (Khamis) Masa Pendaftaran: 9:00 pagi - 10:00 pagi Masa Taklimat: 10:30 pagi Lokasi: Pejabat PLUS Seksyen S5 & S6, KM25, Lebuhraya Perling, 81200 Johor Bahru, Johor Koordinat: 1.4911397661, 103.6738696682 • KEHADIRAN SECARA FIZIKAL PADA SESI TAKLIMAT TENDER ADALAH DIWAJIBKAN • LAWATAN TAPAK AKAH DIBUAT SECARA MAYA SELEPAS TAKLIMAT TENDER • HANYA PENAMA DI DALAM SIJIL PPK DAN SPKK ATAU PUKONSA ATAU UPKJ SAHAJA DIBENARKAN UNTUK MENGHADIRI TAKLIMAT TENDER DAN LAWATAN TAPAK SECARA MAYA • WAKIL SELAIN DARIPADA PENAMA ADALAH TIDAK DIBENARKAN	Tempoh Jualan: 6 Ogos 2026 (Khamis) hingga 20 Ogos 2026 (Khamis) 9:00 pagi hingga 5:00 petang (Isnin – Jumaat kecuali cuti umum) Lokasi: Kauinter Penjualan Tender, Tingkat 3, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan.	Harga satu (1) set Dokumen Tender RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja) (Tidak akan dikembalikan) Dokumen Tender akan dihantar melalui e-mel JLWProcurement@plus.com.my selepas pengesahan pembayaran dilakukan. Pembayaran secara dalam talian sahaja kepada:- PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD Bank: CIMB Bank Berhad No. Akaun: 8000 4667 16 Rujukan Pembayaran: JLWP3 Tender Butiran Pembayaran: (Nama Syarikat)	SERAHAN DOKUMEN TENDER SALINAN CETAK SECARA FIZIKAL Lokasi: PETI TENDER (TENDER BOX), Aras Bawah, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan. Tarikh Tutup Tender 27 Ogos 2026 (Khamis) sebelum atau pada jam 12:00 tengah hari. Petender hendaklah mengemukakan Deposit Tender bernilai RM10,000.00 dalam bentuk draf bank daripada bank yang berlesen dan beroperasi di Malaysia sebelum atau pada Tarikh Tutup Tender bersama Dokumen Tender. *Sebarang kelewatan dalam penyerahan Dokumen Tender pada Tarikh Tutup Tender tidak akan diterima.

Nota:

- Kauinter pendaftaran taklimat tender akan dibuka pada jam 9:00 pagi – 10:00 pagi pada 6 Ogos 2026. Pendaftaran lewat **tidak dibenarkan** untuk menyertai tender. Kontraktor yang hadir ke taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya) **WAJIB** membawa siji-sijil **ASAL** berserta **SALINAN YANG DIAKUI SAH** oleh SETIAUSAHA SYARIKAT (tidak akan dikembalikan) iaitu:
 - PERAKUAN PENDAFTARAN KONTRAKTOR (PPK)**
 - SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN (SPKK) ATAU PUKONSA ATAU UPKJ**
 - SIJIL PENARAFAN SCORE – CIDB**
 - Bukti **KELAYAKAN PENGALAMAN** seperti yang dinyatakan di item (4) di atas; dan
 - SIJIL PEMATUHAN CUKAI (TAX COMPLIANCE CERTIFICATE, TCC).**
- Petender juga disarankan membawa **COP SYARIKAT LENGKAP BERALAMAT** semasa pendaftaran.
- Petender boleh mengambil bahagian sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau Syarikat usahasama/konsortium dengan dianggotai tidak lebih daripada **dua (2) Syarikat sahaja**.
- Petender hanya dibenarkan mengemukakan satu (1) tawaran tender sahaja, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium. Sekiranya petender didapati mengemukakan lebih daripada satu (1) tawaran tender, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal dan/atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium, keseluruhan penyertaan Petender akan dibatalkan secara automatik.
- Penyertaan Syarikat usahasama/konsortium hendaklah disertakan dengan **sesalinan Perjanjian Usahasama/Konsortium** (“Perjanjian”). Perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat usahasama/konsortium, dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat usahasama/konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama dan berasingan (*Jointly and Severally Liable*) bagi Syarikat usahasama/konsortium tersebut. Petender tidak dibenarkan menukar Syarikat usahasama/konsortium selepas Tarikh Tutup Tender.
- Bagi Petender/Syarikat yang tidak mempunyai pengkhususan E11 dan E16 di dalam/di bawah Syarikat tersebut, Petender/Syarikat tidak dibenarkan untuk melantik serta menamakannya sebagai sub-kontraktor dan dimasukkan sebagai sebahagian daripada penyerahan Dokumen Tender. Sub-kontraktor ini juga perlulah memenuhi syarat Kelayakan 1 dan 2 seperti dinyatakan di dalam jadual di atas.
- Petender yang berminat **DIWAJIBKAN** menghadiri sesi taklimat tender secara fizikal dan lawatan tapak (secara maya) seperti yang dijadualkan di atas. Hanya **PENAMA** di dalam sijil PPK dan SPKK atau PUKONSA atau UPKJ yang dibenarkan untuk menyertai sesi taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya). Petender yang **GAGAL** menghadiri sesi taklimat tender secara fizikal dan lawatan tapak (secara maya) adalah **TIDAK LAYAK** menyertai tender. Mewakili pegawai selain daripada penama di dalam sijil atau Perwakilan Kuasa adalah **TIDAK DIBENARKAN** sama sekali.
- Dokumen meja tender disediakan untuk semakan di **Projek Khas, Tingkat 3, Menara Korporat, Persada PLUS, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan** pada waktu pejabat (9:00 pagi – 5:00 petang, Isnin – Jumaat kecuali cuti umum) bermula pada **6 Ogos 2026 hingga 20 Ogos 2026**
- Harga Dokumen Tender adalah sebanyak **RM2,000.00 satu tender (Ringgit Malaysia: Dua Ribu Sahaja)** dan **TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN**. Bayaran hendaklah dibuat secara dalam talian/“online transfer” SAHAJA dengan rujukan “**JLWP3 Tender**” berserta “NAMA SYARIKAT” di atas nama **PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD** di akaun bank **CIMB Bank Berhad 8000 4667 16**. Sila sertakan bukti **pembayaran** pembelian ke alamat e-mel JLWProcurement@plus.com.my. Pembayaran dokumen secara tunai adalah **TIDAK DIBENARKAN**.
- Wakil petender yang ditauliahkan untuk membuat pembelian Dokumen Tender perlulah membawa **Surat Perwakilan Kuasa** berserta cop rasmi syarikat dan mengemukakan bersama sesalinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau PUKONSA atau UPKJ (tidak dikembalikan) dan Sijil Pematuhan Cukai (TCC) yang masih sah sehingga tarikh tutup tender semasa membeli Dokumen Tender.
- Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan selepas tamat tempoh pembelian Dokumen Tender sepertimana yang telah dinyatakan di atas. Dokumen Tender salinan cetak secara fizikal yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender pada tarikh, masa dan tempat yang dijadualkan di atas.
- Semua kos yang berkaitan dengan tawaran tender di atas adalah tanggungjawab pihak petender sepenuhnya. Dokumen Tender yang diterima lewat dari tarikh dan masa yang ditetapkan tidak akan **diperimbangkan** dan PLUS Berhad tidak bertanggungjawab terhadap sebarang liabiliti, kehilangan, kelewatan, kerugian dan sebagainya ke atas dokumen yang dihantar melalui pos atau kurier.
- PLUS Berhad tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab atau alasan sesuatu tawaran itu ditolak. Semua perbelanjaan yang terlibat untuk membuat tawaran atau tender berkenaan atau apa-apa perbelanjaan bersangkutan dengannya adalah menjadi tanggungan petender sepenuhnya. Pihak PLUS Berhad tidak akan bertanggungjawab atas apa-apa jua kos yang terlibat dan tidak bertanggungjawab untuk membayar balik apa-apa kos yang ditanggung oleh pihak petender.
- Sebarang pertanyaan berkenaan tender ini hendaklah dibuat secara bertulis melalui e-mel JLWProcurement@plus.com.my.