

PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD ("PLUS Berhad")

No. Pendaftaran : 201101026564 (954700-A)

KENYATAAN TAWARAN TENDER TERBUKA

CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD")

PAKEJ 3 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.4150 HINGGA CH.8465 ("PROJEK JSD-P3")

[TENDER REF. NO.: PLUS90001327]

PAKEJ 4 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.8465 HINGGA CH.13190 ("PROJEK JSD-P4")

[TENDER REF. NO.: PLUS90001328]

TAJUK TENDER		KELAYAKAN	GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN	SKOP KERJA	TAKLIMAT TENDER & LAWATAN TAPAK	PEJUJUALAN DOKUMEN TENDER	BAYARAN DOKUMEN	SERAHAN & TARIKH TUTUP TENDER
CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD") PAKEJ 3 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.4150 HINGGA CH.8465 ("PROJEK JSD-P3")	CADANGAN PROJEK PENYURAIAN TRAFIK DI ANTARA PLAZA TOL JURU DAN PLAZA TOL SUNGAI DUA, PULAU PINANG DI LEBUHRAYA UTARA-SELATAN (PLUS) DAN KAWASAN SEKITAR ("PTJSD") PAKEJ 4 : KERJA-KERJA PEMBINAAN DAN PENYIAPAN "MAIN EXPRESS LANE", "COLLECTOR DISTRIBUTOR LANE" DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DARI CH.8465 HINGGA CH.13190 ("PROJEK JSD-P4")	Memiliki perakuan yang masih sah seperti berikut: 1) Mempunyai Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 2) Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) atau Sijil Pusat Pendaftaran Kontraktor Kerja, Bekalan dan Perkhidmatan Nerji Sabah (PUKONSA) atau Sijil Unit Pendaftaran Kontraktor dan Juruperunding Sarawak (UPKJ) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 3) Memperolehi penarafan minima 3 bintang dalam SCORE - CIDB yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender. 4) Mempunyai pengalaman dalam kerja-kerja pembinaan struktur bertingkat dan/atau jalan raya (minimum kategori US/R5) yang melibatkan kerja-kerja jambatan bagi projek PLUS atau mana-mana Pemegang Koneksi Lebuhraya lain atau projek Kerajaan Malaysia, dengan nilai projek tidak kurang daripada RM300 juta dalam tempoh sepuluh (10) tahun terkini di dalam pelantikan kontrak tunggal dan/atau kontrak usahasama (JV). Petender diwajibkan membawa dan menunjukkan bukti pengalaman dan lantikan kepada Urusetia Tender: a. Surat Setuju Terima Lantikan Projek; dan b. Sijil Siap Kerja (sekiangnya ada) 5) Mempunyai Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate, TCC) yang masih sah pada Tarikh Tutup Tender.	Kontraktor hendaklah berdaftar dan mempunyai gred, kategori dan pengkhususan seperti berikut dalam Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor dan berpengalaman dalam kerja-kerja jalan atau pavemen atau pembinaan jambatan: Gred Gred G7 Kategori Pembinaan Kejuruteraan Awam (CE) Pengkhususan CE01 – Pembinaan Jalan dan Pavemen, CE02 – Pembinaan Jambatan dan Jeti, CE21 – Pembinaan Kejuruteraan Awam dan CE36 – Kerja-kerja Tanah *E11 – Kerja Am Elektrik *E16 – Lampu Jalan dan Lampu Isyarat *Rujuk Nota item 7 di bawah Nota penting: Sila kemukakan semua sijil asal yang masih berkuatkuasa dan satu (1) salinan pendua bagi sijil-sijil berkenaan yang disahkan (<i>certified true copy</i>) oleh Setiausaha Syarikat.	Kerja-kerja sivil di sepanjang jajaran utama Projek JSD-P3 atau Projek JSD-P4 Lebuhraya Utara – Selatan termasuk seperti di bawah dan tidak terhad kepada: Kerja-kerja Tanah, Rawatan Tanah, Kerja-kerja Saliran Air, Pembinaan Pavemen, Kerja-kerja Pembinaan Sistem Perlintasan, Cerun dan Penstabilan, Struktur Penahan, Pengalihan Utiliti dan Perkhidmatan, Sistem Elektrikal dan Pencerahan Jalan, Pengurusan Trafik dan Kerja-kerja Pengawalan Alam Sekitar.	Tarikh: 13 Oktober 2026 (Selasa) Masa Pendaftaran: 8:30 pagi - 10:00 pagi Masa Taklimat: 10:30 pagi Lokasi: Pejabat PLUS Seksyen N3/N6/N7 (bersebelahan Plaza Tol Kubang Semang), KM6.5, Lebuhraya Butterworth-Kulim, 13000 Permatang Pau, Seberang Perai, Pulau Pinang. Koordinat: 5.3989752674, 100.4245331589 • KEHADIRAN SECARA FIZIKAL PADA SESI TAKLIMAT TENDER ADALAH DIWAJIBKAN • HANYA PENAMA DI DALAM SIJIL PPK DAN SPKK ATAU PUKONSA ATAU UPKJ SAHAJA DIBENARKAN UNTUK MENGHADIRI TAKLIMAT TENDER DAN LAWATAN TAPAK SECARA MAYA • WAKIL SELAIN DARIPADA PENAMA ADALAH TIDAK DIBENARKAN	Tempoh: Jualan: 14 Oktober 2026 (Rabu) hingga 28 Oktober 2026 (Rabu) 9:00 pagi hingga 5:00 petang (Isnin – Jumaat kecuali cuti umum) Lokasi: Secara atas talian	Harga satu (1) set Dokumen Tender JSD-P3: RM3,000.00 JSD-P4: RM2,500.00 (Bayaran tidak akan dikembalikan.) Dokumen Tender bagi Projek JSD-P3 dan Projek JSD-P4 dijual secara BERASINGAN. Dokumen Tender akan dihantar melalui e-mel jsdprocurement@plus.com.my selepas pengesahan pembayaran dilakukan. Pembayaran secara dalam talian sahaja kepada:- PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD Bank: CIMB Bank Berhad No. Akaun: 8000 4667 16 Rujukan Pembayaran: JSD-P3 Tender dan/atau JSD-P4 Tender Butiran Pembayaran: (Nama Syarikat) Nota penting: Sila kemukakan Slip/Bukti Pembayaran Dokumen Tender kepada Urusetia Tender melalui e-mel jsdprocurement@plus.com.my untuk tujuan pengesahan pembayaran.	SERAHAN DOKUMEN TENDER SALINAN CETAK SECARA FIZIKAL Lokasi: PETI TENDER (TENDER BOX), Aras Bawah, Menara Korporat, Persada KL15, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan. Tarikh Tutup Tender 12 November 2026 (Khamis) Pada atau sebelum jam 12:00 tengah hari. Deposit Tender: JSD-P3: RM10,000.00 JSD-P4: RM10,000.00 Deposit Tender hendaklah dikemukakan dalam bentuk draf bank daripada bank yang berlesen dan beroperasi di Malaysia bersama Dokumen Tender pada atau sebelum Tarikh Tutup Tender. *Sebarang kelewatan dalam penyerahan Dokumen Tender pada Tarikh Tutup Tender tidak akan diterima.

Nota:

1. Iklan tender ini adalah bagi dua (2) tender yang berbeza ("PROJEK JSD-P3") dan ("PROJEK JSD-P4"). Pihak petender boleh menyertai salah satu atau kedua-dua tender ini. Pihak petender hendaklah menyerahkan Dokumen Tender secara **BERASINGAN** bagi setiap pakej tender yang disertai.
2. Kaunter pendaftaran taklimat tender akan dibuka pada jam 8:30 pagi – 10:00 pagi pada 13 Oktober 2026. Pendaftaran lewat **tidak dibenarkan** untuk menyertai tender. Kontraktor yang hadir ke taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya) **Wajib** membawa sijil-sijil **ASAL** berserta **SALINAN YANG DIAKUI SAH** oleh SETIAUSAHA SYARIKAT (tidak akan dikembalikan) iaitu:
 - i. **PERAKUAN PENDAFTARAN KONTRAKTOR (PPK);**
 - ii. **SIJIL PENARAFAN SCORE – CIDB;**
 - iii. **BUKTI KELAYAKAN PENGALAMAN** seperti yang dinyatakan di item (4) di atas; dan
 - iv. **BUKTI KELAYAKAN PENGALAMAN** seperti yang dinyatakan di item (4) di atas; dan
 - v. **SIJIL PEMATUHAN CUKAI (TAX COMPLIANCE CERTIFICATE, TCC)**
3. Kontraktor disarankan membawa **COP SYARIKAT LENGKAP BERALAMAT** semasa pendaftaran.
4. Petender boleh mengambil bahagian sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau Syarikat usahasama/konsortium dengan dianggotai tidak lebih daripada **dua (2) syarikat sahaja**.
5. Petender hanya dibenarkan mengemukakan satu (1) tawaran tender bagi setiap pakej yang disertai, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium. Sekiranya Petender didapati mengemukakan lebih daripada satu (1) tawaran tender bagi pakej yang sama, sama ada sebagai Syarikat entiti tunggal dan/atau sebagai Syarikat usahasama/konsortium, keseluruhan penyertaan Petender akan dibatalkan secara automatik.
6. Penyertaan Syarikat usahasama/konsortium hendaklah disertakan dengan salinan **Perjanjian Usahasama/Konsortium** ("Perjanjian"). Perjanjian tersebut perlu menyatakan rakan kongsi utama, penyertaan ekuiti bagi setiap Syarikat usahasama/konsortium, dan hendaklah mempunyai klausa yang menyatakan bahawa semua ahli Syarikat usahasama/konsortium adalah bertanggungjawab secara bersama dan berasingan (*Jointly and Severally Liable*) bagi Syarikat usahasama/konsortium tersebut. Petender tidak dibenarkan menamatkan Syarikat usahasama/konsortium selepas Tarikh Tutup Tender.
7. Bagi Petender/Syarikat yang tidak mempunyai pengkhususan E1 dan E16 di dalam/di bawah Syarikat, Petender/Syarikat dibenarkan untuk melantik serta menamakan syarikat tersebut sebagai sub-kontraktor dan dimasukkan sebagai sebahagian daripada penyerahan Dokumen Tender. Sub-kontraktor tersebut juga perlulah **memenuhi syarat Kelayakan 1 dan 2** seperti dinyatakan di dalam jadual di atas.
8. Petender yang bermat **DIWAJIBKAN** menghadiri sesi taklimat tender secara fizikal dan lawatan tapak (secara maya) seperti yang dijadualkan di atas. Hanya **PENAMA** di dalam sijil PPK dan SPKK atau PUKONSA atau UPKJ yang dibenarkan untuk menyertai sesi taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya). Kontraktor yang **GAGAL** menghadiri sesi taklimat tender dan lawatan tapak (secara maya) adalah **TIDAK LAYAK** menyertai tender. Mewakili pegawai selain daripada penama di dalam sijil atau Perwakilan Kuasa adalah **TIDAK DIBENARKAN** sama sekali.
9. Dokumen Meja Tender disediakan untuk rujukan sahaja di **Projek Khas, Tingkat 3, Menara Korporat, Persada KL15, Persimpangan Bertingkat Subang, KM15, Lebuhraya Baru Lembah Klang, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan** pada waktu pejabat (9:00 pagi – 5:00 petang, Isnin – Jumaat kecuali cuti umum) bermula pada 14 hingga 28 Oktober 2026.
10. Harga Dokumen Tender adalah sebanyak RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Sahaja) bagi tender untuk Projek JSD-P3 dan RM2,500 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu Lima Ratus Sahaja) bagi tender untuk Projek JSD-P4. **BAYARAN DOKUMEN TENDER TIDAK AKAN DIKEMBALIKAN**. Bayaran hendaklah dibuat secara dalam talian ("**online transfer**") **SAHAJA** dengan rujukan "**JSD-P3 Tender**" dan/atau "**JSD-P4 Tender**" berserta "**NAMA SYARIKAT**" di atas nama **PROJEK LEBUHRAYA USAHASAMA BERHAD** di akaun bank CIMB Bank Berhad 8000 4667 16. Sila sertakan bukti pembayaran pembelian ke alamat e-mel jsdprocurement@plus.com.my. Pembelian dokumen secara tunai adalah **TIDAK DIBENARKAN**.
11. Dokumen Tender tidak akan dikeluarkan selepas tamat tempoh pembelian Dokumen Tender sebagaimana yang telah dinyatakan di atas. Dokumen Tender Salinan cetak secara fizikal yang telah diuji dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender pada tarikh, masa dan tempat yang dijadualkan di atas.
12. Semua kos yang berkaitan dengan tawaran tender di atas adalah tanggungjawab pihak Petender sepenuhnya. Dokumen Tender yang diterima lewat dari tarikh dan masa yang ditetapkan **TIDAK AKAN DIPERTIMBANGKAN** dan PLUS Berhad tidak bertanggungjawab terhadap sebarang liabiliti, kehilangan, kelewatan, kerugian dan sebagainya ke atas dokumen yang dihantar melalui pos atau kurier.
13. PLUS Berhad tidak terikat untuk menerima tawaran terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab atau alasan sesuatu tawaran itu ditolak. Semua perbelanjaan yang terlibat untuk membuat tawaran atau tender berkenaan atau apa-apa perbelanjaan bersangkutan dengannya adalah menjadi tanggungan kontraktor sepenuhnya. Pihak PLUS Berhad tidak akan bertanggungjawab atas apa-apa jua kos yang terlibat dan tidak bertanggungjawab untuk membayar balik apa-apa kos yang ditanggung oleh pihak kontraktor.
14. Sebarang pertanyaan berkenaan tender ini hendaklah dibuat secara bertulis kepada Urusetia Tender melalui e-mel jsdprocurement@plus.com.my.